



Stichting **mijn
eigen
thuis**

**Jaarverslag 2022 van de
Stichting Mijn Eigen Thuis.**

Voorwoord

De stichting Mijn Eigen Thuis (MET) ondersteunt vanaf 2011 initiatieven van ouders die een aangepaste woonvoorziening willen realiseren voor hun kinderen, jongeren met een beperking. De oorspronkelijke doelstelling (25 ouderinitiatieven in 10 jaar met een bereik van 500 jongeren) werd in 2021 ruimschoots gehaald. Ondersteuning wordt geboden in de vorm van advies en/of een geldelijke bijdrage voor het initiatief om externe expertise in te huren. Startende ouderinitiatieven kunnen daartoe een aanvraag indienen. De middelen die de stichting beschikbaar kan stellen zijn afkomstig van zeer gewaardeerde sponsors.

In 2021 is de LVOI opgericht, de Landelijke Vereniging van Ouderinitiatieven. Vanaf dat moment werkt MET samen met de LVOI. Een andere samenwerking was al eerder tot stand gekomen met de SeSam Academie, een kenniscentrum voor expertise door gepensioneerde professionals op velerlei gebied die hun expertise beschikbaar stellen voor het algemeen nut.

Het jaar 2022 was een vreemd jaar. Enerzijds lag er door corona veel stil, anderzijds is er achter de schermen (digitaal) doorgewerkt. De bouwcrisis en de daarbij behorende stikstofproblematiek sloeg toe, wat tot vertragingen leidde bij projecten. De bouwkosten stegen. Er kwam nieuwe wetgeving. Ouders die een initiatief starten moeten beschikken over een lange adem.



Theo Klarenbeek, voorzitter Stichting Mijn Eigen Thuis

Bij MET kwamen in 2022 minder aanvragen binnen en de aanvragen gingen vooral over het eerste stuk: een ouderinitiatief starten, hoe doe je dat? MET en de LVOI gaan met de tijd mee en blijven antwoorden en mogelijkheden zoeken die recht doen aan de huidige tijd.



Huizer Maatjes Huizen

Werkwijze

De stichting MET ondersteunt ouderinitiatieven met goede raad en met advies. Dit gebeurt onder meer door startende ouderinitiatieven te informeren over hoe ze één en ander kunnen aanpakken. Mocht specifieke expertise noodzakelijk zijn, dan kan de stichting MET helpen door het initiatief in contact te brengen met deskundigen van de SeSam Academie. De kosten hiervan worden dan door de stichting MET vergoed. Soms hebben initiatieven zelf al een deskundige op het oog. Indien het bestuur van MET hiermee akkoord gaat doneert de stichting de benodigde bijdrage aan het ouderinitiatief. Bijdragen variëren van € 1.000,00 tot € 3.500,00. Alles begint met het bijeenbrengen van een aantal ouders die samen het initiatief vormen en die een gezamenlijke visie ontwikkelen. Daarna volgt het oprichten van een stichting. Soms een stichting en een vereniging. Ouders informeren zich, gaan fondsen werven, sluiten zich aan bij relevante organisaties (zoals het LVOI) en kijken de kunst af bij andere initiatieven. Ondertussen zijn er enige honderden initiatieven in Nederland. De moeilijkheid schuilt in het wel of niet willen meebuigen van de gemeente waar het initiatief gehuisvest zal worden. Er zijn meedenkende gemeenten, waar gepast wonen voor iedereen in het beleid is opgenomen en waar de initiatiefnemers worden geattendeerd op geschikte mogelijkheden of locaties. Er zijn ook afhoudende gemeentes waar men eigenlijk niet zit te wachten op burgerinitiatieven. Gebleken is wel dat de gemiddelde doorlooptijd van een ouderinitiatief 7 jaar is en dat ouders dus over doorzettingsvermogen moeten beschikken om het vol te houden. Ook corona heeft het er allemaal niet gemakkelijker op gemaakt.

Nieuwe initiatieven

In 2022 kwamen zes verzoeken binnen voor ondersteuning, allemaal in een startfase en allemaal verschillend. De verzoeken kwamen uit de Noordoostpolder, Amsterdam Zuidoost, de Zaanstreek, Heiloo, Harderwijk en Harmelen. Eén verzoek is niet gehonoreerd, aan drie anderen is ondersteuning door SeSam Academie aangeboden. In twee gevallen was het stadium dusdanig oriënterend pril dat een document met handige tips is overhandigd om de initiatieven op weg te helpen. Aan de aanvragers is het aanbod gedaan om in een later stadium alsnog een concrete aanvraag in te dienen.

Huize Filia	Noordoostpolder	https://huizefilia.nl
Goed Wonen Zaanstreek	Zaanstad	https://sgwz.nl/
Wooninitiatief De Woongaard	Harmelen	https://www.dewoongaard.org/
Stichting Nobass	Harderwijk	https://www.nobass.nl/
FYJN wonen	Heiloo	https://fyjnwonen.nl

Sponsors

De stichting MET beschikt niet over eigen middelen en is financieel gezien volledig afhankelijk van de goede gaven van sponsors. Om bijdragen aan nieuwe initiatieven te kunnen blijven geven, zijn donaties nodig. Trouwe sponsors, partners genoemd, zijn Amerpoort, ASVZ, Cinnovate, PGVZ en Zetacom. Het bestuur dankt hen hartelijk namens de ondersteunde ouderinitiatieven en is hen bijzonder erkentelijk.





Amervoorde, Amersfoort



Stichting De Iris, Vianen

Samenwerking met SeSam academie

De stichting MET werkt sinds 2018 samen met deskundigen van de SeSam Academie. Deze organisatie beschikt over deskundigen die in hun werkende leven expertise hebben opgedaan op een breed gebied en die na hun pensionering deze expertise tegen een vrijwilligerstarief blijven inzetten voor het algemeen nut. Maatschappelijke organisaties kunnen een beroep op hen doen. Met de SeSam academie is een training ontwikkeld om de expertise, nodig bij de start van ouderinitiatieven, zich eigen te maken. Wanneer een aanvraag binnenkomt bij de stichting MET worden ouders meteen attent gemaakt op deze mogelijkheid en vergoedt de stichting MET de onkosten.

Samenwerking met LVOI

De samenwerking tussen Mijn Eigen Thuis en de Landelijke Vereniging van Ouderinitiatieven LVOI werkt goed. Vragen om ondersteuning worden onderling uitgewisseld en opgepakt door een van beiden die hiervoor het meest geëquipeerd is. Waar Mijn Eigen Thuis veel kan betekenen voor oriënterende ouders of startende ouderinitiatieven, is het de LVOI die met name de belangen behartigt voor alle operationele Ouderinitiatieven. De LVOI maakt deel uit van het Landelijk netwerk en zit rechtstreeks aan tafel met VWS en 2^e Kamerleden. De LVOI is aangesloten bij het netwerk voor mensen met een beperking of chronische ziekte [leder\(in\)](#).

Voor de stichting MET is deze samenwerking een manier om een doorstart te maken en een grotere bekendheid te krijgen bij de doelgroep. De LVOI organiseert onder meer Themabijeenkomsten over voor ouders relevante onderwerpen. Vooralsnog gebeurt dit digitaal via videovergaderingen, in 2023 zullen ook fysieke bijeenkomsten worden georganiseerd zoals de Algemene ledenvergadering op 3 juni 2023.



Stichting Zes, Breda

Bestuurlijke informatie

Op 31 december 2022 bestond het bestuur van de stichting MET uit:

Theo Klarenbeek, voorzitter
Saskia Hoogwoud, penningmeester
Paul Offerman, secretaris
Frans Esser, bestuurslid

Het bestuur wordt tot aan de transitie ondersteund door Ym de Roos.

Op 31 maart 2022 kwam het vreselijke bericht binnen dat onze voormalige voorzitter Ton Caspers plotseling was overleden. Ton is lange tijd verbonden geweest aan MET en heeft veel betekend voor de stichting. Wij denken met warmte terug aan de vele gezellige vergaderingen en bijeenkomsten die hij heeft georganiseerd en geleid.

In 2022 is Theo Klarenbeek tot voorzitter benoemd. De post van penningmeester wordt sinds 2022 ingevuld door Saskia Hoogwoud. Zij volgde medeoprichter Sietse Dugour op. Ook is Frans Esser in 2022 toegetreden als algemeen bestuurslid.

Het bestuur van de stichting MET kwam in 2022 vier keer bijeen, in maart, mei, september en december. Voornaamste onderwerp was de samenwerking met de LVOI en de mogelijke verbreding bij de ondersteuning van ouderinitiatieven.

Terugblik en kijkje in de toekomst

Wanneer een stichting wordt opgericht, is het natuurlijk de bedoeling dat de gestelde doelen worden gehaald. Achteraf is het fijn om anno 2022 te kunnen concluderen dat dit is gebeurd. Er heeft in de afgelopen 10 jaar een enorme verschuiving plaatsgevonden op het gebied van zorg en wonen. Er is grote schaarste aan betaalbare en passende woonruimte. Dit geldt niet alleen voor jongeren met een beperking maar ook voor senioren en andere doelgroepen. Wonen is één van de pijlers van de nieuwe regering en er zijn grote plannen.

Echter verandering gaat niet van de ene op de andere dag. Veel ouders hebben dit ervaren wanneer zij begonnen met een ouderinitiatief. Het is te hopen dat ook in de nieuwe tijd er ruimte blijft voor burgerinitiatieven. Dat deze worden omarmd als unieke impulsen om het wonen voor iedereen beter te maken. De beide organisaties, de stichting MET en de vereniging LVOI, zullen blijven doorgaan om ouderinitiatieven te ondersteunen waar mogelijk.



Het Vaarhuis, JJ10, Almere

Financieel verslag 2021

Hieronder treft u een overzicht van de inkomsten en de uitgaven van 2022.

<u>Ontvangsten</u>		<u>Uitgaven</u>	
		Bankkosten	-€ 189,45
Sponsors	€ 15.500,00	Kosten bestuur	-€ 290,70
		Sesam Academie t.b.v. ondersteuning	-€ 536,21
		Administratie- en communicatiekosten	-€ 1.500,00
		Mobiele telefoonkosten	€ -54,36
		Kleine uitgaven bestuur	€ -215,38
		Social Mediacampagne credit	€ 3.926,45
		Resultaat tgv. Reservefonds	€ -16.640,35
	€ 15.500,00		€ -15.500,00

Op de volgende pagina treft u een overzicht van de sponsors en het saldo van het reservefonds 2022.

Sponsoren 2022		
Amerpoort	€ 5.000,00	Goud
ASVZ	€ 2.500,00	Zilver
DEA	€ 1.500,00	Brons
Zetacom	€ 1.500,00	Brons
PGVZ	€ 2.500,00	Zilver
Zetacom	€ 2.500,00	Zilver
	€ 15.500,00	

Reservefonds bestaat uit:

Banksaldo 01-01-2022: €33.699,55

Banksaldo 31-12-2022: €50.339,90

Door de Corona-pandemie en de uitloop hiervan hebben er in het jaar 2022 niet veel activiteiten plaatsgevonden. Daarnaast staan er een aantal aanvragen on hold. Een deel hiervan zal in 2023 gebruik gaan maken van onze support.

Het positief ontstane resultaat ad € 16.640,35 is deels veroorzaakt door een ontvangen credit van onze social media leverancier.

Het resultaat is volledig toegevoegd aan het reservefonds.



Woongroep Calipso, Almere