



Stichting **mijn
eigen
thuis**

**Jaarverslag 2019 van de
Stichting Mijn Eigen Thuis.**

Inleiding

Voor u ligt het jaarverslag van de stichting MET. De stichting is opgericht in oktober 2011 met als doel om ouderinitiatieven te ondersteunen bij de ontwikkeling en realisatie van woningen voor jongeren met een beperking. De stichting, die een ANBI status heeft, doet dit door het geven van adviezen en tips en door het beschikbaar stellen van middelen om externe expertise in te kunnen huren. De gemiddelde bijdrage is € 3.500,-. Veel ouders van een kind met een beperking willen graag dat hun kind, wanneer hij of zij volwassen is, op een prettige kleinschalige manier kan wonen en zo zelfstandig mogelijk kan functioneren met eigen regie. Grote instellingen zijn daarvoor niet altijd geschikt. Deze wens van ouders leidde al decennialang tot de oprichting van levensloopbestendige wooninitiatieven door ouders zelf, in het hele land. Vaak wordt samengewerkt met een zorgaanbieder en/of een woningbouwcorporatie of projectontwikkelaar.. De initiatieven zijn er voor diverse doelgroepen, gemengd of gericht op één soort beperking, zoals autisme. Kleinschaligheid houdt in dat er maximaal 26 bewoners/appartementen worden geclusterd. De zorgkosten worden gefinancierd vanuit een persoonsgebonden budget. (PGB).

De stichting MET is opgericht voor de ondersteuning ouders bij het ontwikkelen van nieuwe initiatieven. Wanneer de jongeren in het wooninitiatief ouder worden en de ouders zelf ook ouder worden en niet meer de bestuurlijke taken kunnen verrichten, moet er opvolging komen. Soms zijn dat familieleden, soms vrienden en soms buitenstaanders of combinaties hiervan. Was voorheen “niet zelf het wiel uitvinden als het elders al draait maar de kunst afkijken” het motto, nu is er veel meer behoefte aan procesondersteuning. De stichting MET beweegt mee met de veranderende vraagstelling. Zo is in 2019 het contact met de SESAM academie geïntensiveerd en hebben bestuursleden van de stichting zitting in landelijke initiatieven. Hierdoor kan worden meegewerkt aan nieuwe beleidsontwikkelingen op het gebied van particuliere wooninitiatieven.

De samenwerking met SESAM academie

De SESAM academie is een landelijke vrijwilligersorganisatie waar professionals bij zijn aangesloten die na hun pensioen een tijd lang hun opgebouwde expertise beschikbaar stellen voor maatschappelijke doelen. Zij worden door besturen ingehuurd voor vraagstukken waarbij praktische, beleidsmatige of procesmatige hulp nodig is die dan wordt geboden door de deskundigen van de SESAM Academie. Begin 2018 is een samenwerkingsovereenkomst tot stand gekomen tussen de stichtingen MET en SESAM academie waarbij adviseurs van de SESAM academie de ondersteuning bieden en MET de kosten draagt voor een afgesproken aantal dagdelen. Daarnaast is gevraagd aan de SESAM academie om een draaiboek samen te stellen voor startende ouderinitiatieven, met voorwaarden voor succes, do's en don'ts en met een ondersteuningsmodel of begeleidingstraject. Hiervoor zijn interviews gehouden met 3 ouderinitiatieven. Over dit onderwerp is een werkconferentie gehouden op 23 mei 2019. De conclusies daaruit zijn opgenomen in een vervolgdocument dat eind 2019 heeft geleid tot een nieuwe koers, namelijk het opleiden van een aantal SESAM professionals tot begeleider van ouderinitiatieven. Deze begeleiders kunnen dan worden ingezet bij nieuwe aanvragen, gefinancierd door de stichting MET.

Bestuursactiviteiten

Het bestuur van de stichting MET bestaat uit vier onbezoldigde professionals die worden ondersteund door een vrijwilliger. Het bestuur vergaderde in 2019 vier maal, in maart, juni, oktober en december. Onderwerpen die aan de orde kwamen waren ondermeer een beleidsdiscussie over de toekomst van de stichting in het kader van een veranderd speelveld, levensloopbestendigheid, de werkconferenties, de samenwerking met de SESAM academie, Per Saldo en Kwaliteit in Eigen Regie. Tevens is de website vernieuwd en intensiever gebruik gemaakt van sociale media. Tenslotte zijn er ook nieuwe ondersteuningsaanvragen in behandeling genomen. Naast de eigen activiteiten nemen bestuursleden deel aan door (of samen met) andere partijen georganiseerde seminars of voorlichtingsdagen. In 2019 waren dat:

- deelname aan de jaarlijkse voorlichtingsbijeenkomst op middelbare school Aventurijn in Almere in maart
- deelname aan bijeenkomsten inzake kwaliteitskader PGB – gefinancierde ouderinitiatieven in april en mei
- deelname aan verkenningssessie op 23 mei
- deelname aan de conferentie "Kwaliteit in eigen regie" van WoondroomZorg over wooninitiatieven op 16 november in Tiel; met een informatietafel en door middel van begeleiding van groepssessies
- Kijkje in de Keuken, de open dag van vier wooninitiatieven in Almere, Soest, Eemnes en Huizen op 9 november, georganiseerd door zorgaanbieder Stichting Amerpoort.

Verkenningssessie

Op 23 mei is in samenwerking met ASVZ, een verkenningssessie georganiseerd waaraan het voltallige bestuur deelnam. Aanleiding hiervoor was dat professionele (zorg)instellingen een veel actievere rol kunnen spelen bij ouderinitiatieven dan ze tot nu toe doen, met goede uitzonderingen zoals Amerpoort (13 projecten) en ASVZ (30 projecten). Hieraan namen vertegenwoordigers deel van diverse ouderinitiatieven, docenten, deskundigen op het gebied van economie en systeembouw en ondernemers. De onderliggende gedachte was dat organisaties apart hun eigen protocollen hebben en dat een startend ouderinitiatief met ieder apart moet onderhandelen. Samenwerking stuit op knelpunten. Wanneer die knelpunten in kaart worden gebracht kan worden gekeken of stroomlijning mogelijk is. De doorlooptijd van een project kan daarmee verkort worden. Nu is 7 jaar is geen uitzondering en dat vergt veel moed en doorzettingsvermogen van de ouders. Het streven is om daar maximaal 3 jaar van te maken. De sessie was een goede opmaat voor de conferentie van WoondroomZorg in november.

Kijkje in de Keuken

Op 9 november opende vier wooninitiatieven hun deuren voor bezoekers. Het ging om wooninitiatieven die bij de startfase ondersteuning hebbend ontvangen van de stichting MET en die samen werken met zorginstelling Amerpoort. WoonMere in Almere, 't Fierhuis in Soest, Happy Home in Eemnes en Mozart in Huizen namen deel. Er kwamen veel geïnteresseerde bezoekers en de reacties waren zeer enthousiast. Een citaat van een ouder: "als vader met een 18 jarige dochter met Down Syndroom, realiseerden we ons het afgelopen jaar dat we na moeten denken over hoe zij ooit gaat wonen. Nadenken gaat veel beter wanneer er beelden zijn en in deze zin kwam de uitnodiging om binnen te mogen kijken bij enkele particuliere wooninitiatieven als zeer welkom". De open dag zorgde bij de stichting MET voor een serie nieuwe aanvragen.

Aanvragen

De stichting MET heeft zich bij de oprichting als doel gesteld om in een periode van tien jaar tijd tenminste 25 nieuwe kleinschalige ouderinitiatieven te ondersteunen, die samen onderdak bieden aan 500 jongeren in de leeftijdsgroep van 20 tot 30 jaar. De stichting, opgericht op 4 oktober 2011, heeft sinds die tijd 20 initiatieven ondersteund voor een bedrag van totaal € 49.000,--. Twee aanvragen zijn in die periode afgewezen omdat deze niet voldeden aan de gestelde criteria. In 2019 ontvingen de stichting Eigen Wijze uit Breda en stichting De Iris uit Vianen ieder € 3.500,--, voor de inhuur van expertise. Na de open dag en de conferentie in november kwamen in korte tijd nog vijf aanvragen binnen die nog in behandeling zijn: een initiatief uit de regio Haarlem, een initiatief uit de regio Den Haag, een initiatief uit Driebergen, een initiatief uit Zeist en één uit Lierop.

Mislukt initiatief

Niet alle initiatieven lukken. Zo moest FlevoLoft in Almere, in oprichting vanaf 2019, ondanks intensieve begeleiding van Mijn Eigen Thuis en de Sesam academie worden opgeheven vanwege een tekort aan ouders die bereid waren het initiatief mede verder te dragen. Het surplus van het toegekende ondersteuningsbudget is terug ontvangen.

Sponsors

De stichting MET ontvangt geen overheidssubsidie en de bestuursleden werken onbezoldigd. Om bijdragen te kunnen leveren aan nieuwe ouderinitiatieven, is de steun van sponsors onontbeerlijk. Trouwe sponsors, partners genoemd, zijn Amerpoort en Cinnovate, ASVZ, Zetacom en PGVZ. Wij zijn hen bijzonder erkentelijk.

Financieel jaarverslag

Hieronder treft u een overzicht van de inkomsten en de uitgaven van 2019:

<u>Ontvangsten</u>		<u>Uitgaven</u>	
Sponsors	€ 16.500,00	Bankkosten	€ -207,68
Retour Flevosoft	€ 3.500,00	Kosten bestuur	€ -324,56
		Inhuur derden t.b.v. opstart ondersteuning	€ -2.102,34
		Sesam Academie	
		Adviseurs	
		Administratiekosten	€ -1.000,00
		Contributies/lidmaatschappen	
		aanschaf telefoon	
		mobiele telefoon	€ -108,19
		Kleine uitgaven	
		Folders, gids, Porto, papier etc.	
		Marketing / Communicatie kosten	€ -2.000,00
		Webserver / E-mailserver	€ -2.000,00
		donaties initiatieven	€ -3.500,00
			€ -11.242,77
		Resultaat tkv. reservefonds	€ 8.757,23
	€ 20.000,00		€ 20.000,00

Onze sponsors:

<u>Sponsors 2019</u>		
Amerpoort	Goud	€ 5.000,00
ASVZ	Zilver	€ 2.500,00
DEA	Goud	€ 5.000,00
Zetacom	Brons	€ 1.500,00
PGVZ	Zilver	€ 2.500,00
		€ 16.500,00

Overige financiële transacties:

In 2019 heeft er een btw verrekening plaats gevonden met betrekking de administratiekosten, marketing/communicatie kosten en webserver kosten van de afgelopen 6 jaar. Dit betreft een bedrag van € 6.300,00.

Banksaldo:

Rabobank		Saldo	
NL16 RABO 0313 8761 50	1-1-2019	€	39.201,23
NL16 RABO 0313 8761 50	31-12-2019	€	41.658,46
		€	2.457,23